

Immo-Listen ARE.xlsx FeWo

Ort	PLZ	Motiv	Lief	Objektart	Objektyp	Nutzungsart	Wohn-/ Nutzfläche	Anzahl Zimmer	Kaufpreis	KP/qm	AfA	Miete p.a. (Ist)	Miete p.a. (SOLL)	Miete p.a. (IS24)	Rendite (Ist)	Rendite (Soll)	Rendite (IS24)	Außen- Provision (inkl. MwSt.)	Grund- Erwerbs- Steuer	Notar Gericht etc.	Lieferant	ImmoNr
Waren (Müritz)	17192	Anlage	E	Wohnung	Neubau-WE	Wohnen	85,72 qm	3	383.146 €	4.470 €	2,0%		21.778 €			5,68%		0%	6%	2%	Becker	ETWMM033
Waren (Müritz)	17192	Anlage	E	Wohnung	Neubau-WE	Wohnen	62,73 qm	2	308.637 €	4.920 €	2,0%		17.278 €			5,60%		0%	6%	2%	Becker	ETWMM002
Waren (Müritz)	17192	Anlage	E	Wohnung	Neubau-WE	Wohnen	161,91 qm	5	827.017 €	5.108 €	2,0%		50.278 €			6,08%		0%	6%	2%	Becker	ETWMM007
Göhren-Lebbin	17213	Anlage	E	Wohnung	Mod-WE	Wohnen	42,00 qm	2	169.000 €	4.024 €	2,0%		6.800 €			4,02%		0%	6%	2%	Becker	ETWMM007
Göhren-Lebbin	17213	Anlage	E	Wohnung	Mod-WE	Wohnen	72,00 qm	3	290.000 €	4.028 €	2,0%		11.750 €			4,05%		0%	6%	2%	Becker	ETWMM007
Putbus-Lauterbach	18581	Anlage	E	Wohnung	Mod-WE	Wohnen	66,65 qm	2	239.846 €	3.599 €	2,0%		13.500 €			5,63%		0%	6%	2%	Braß	FeWoRüL02
Putbus-Lauterbach	18581	Anlage	E	Wohnung	Mod-WE	Wohnen	85,02 qm	3	309.868 €	3.645 €	2,0%		17.100 €			5,52%		0%	6%	2%	Braß	FeWoRüL05
Putbus-Lauterbach	18581	Anlage	E	Wohnung	Neubau-WE	Wohnen	112,18 qm	2	375.500 €	3.347 €	2,0%		21.600 €			5,75%		0%	6%	2%	Braß	FeWoRüL23
<b>8</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>688,21 qm</b>	<b>22</b>	<b>2.903.014 €</b>	<b>8</b>	<b>8</b>		<b>160.085 €</b>			<b>8</b>		<b>8</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>8</b>